Edifici associati alla Scheda:
F 112 P 3623 F 112 P 3624 F 112 P 3647; ID 8948
Edifici Minori associati alla Scheda:
ID 146 ID 147 ID 254 ID 255 ID 256

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 04/01/2021
- **Archivio** Locale
- **Località** Cozzano 3, 4, 5
- **Denominazione** Il Castello
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Caratteristiche pertinenza** piazzo; altra area pavimentata (comprese percorsi); area trattata con ghiaia; aia
- **Condizioni generali** medie
- **Valutazioni** valore storico documentale



Foto aerea 1954 (1:5000)



Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 || 1:1000 1:2000 Ingrandra

Informazioni sull'Edificio 712

Unità volumetriche dell'Edificio 712

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
139572	112	3648	89.39	1		non classificato

Periodo costruzione
recente (compreso finto antico)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
lavori in corso

Uso
- **Uso prevalente:** misto
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Deposito garage

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolarmi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni nd incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 2072

Unità volumetriche dell'Edificio 2072

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
176677	112	3650	63.65	2		presente al 1954
176681	112	3649	67.28	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolarmi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni nd incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi accorsamenti non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 2175

Unità volumetriche dell'Edificio 2175

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
139581	112	3647	164.67	2		presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolarmi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Superfetazioni nd incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi accorsamenti non coerenti; tamponamento di aperture; corpi aperti in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 7852

Unità volumetriche dell'Edificio 7852

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
123965	220	80.2		1		presente al 1954

Periodo costruzione
recente (compreso finto antico)

Condizioni generali
lavori in corso

Valutazioni
valore nullo

Uso
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Capannone

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** non tradizionali (c. a. a vista, blocchi a vista, pannelli prefabbricati, mastice...)
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolarmi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e e mezzane tavelle
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni nd incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 8947

Unità volumetriche dell'Edificio 8947

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
176611	112	3648	109.87	2		presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolarmi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni nd incongruenze:** tamponamento di aperture; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 8948

Unità volumetriche dell'Edificio 8948

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
176663	112	3647	367.61	2		presente al 1954

Informazioni generali e note
Edificio a due piani fuori terra, a pianta a "L" con addizione sul lato nord di maggior pregio rispetto al volume ascanto, nella parte retrostante sono stati fatti degli interventi incoerenti con tutto il resto.

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
villa padronale

Condizioni generali
buone

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Uso
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Villa Padronale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** irregolarmi regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in ca, travi in legno, finiture di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** grande decorata, con modanature, a gole; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni nd incongruenze:** altri materiali , tecnologie non coerenti; corpi chiusi in adiacenza
- **Elementi emergenti da segnalare:** Nel prospetto retrostante, l'edificio ha subito interventi con tecnologie non coerenti.

Informazioni sull'Edificato Minore 148

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 148

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
177767	112	3649	13.65	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 149

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 149

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
177774	112	3649	23.8	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 254

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 254

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
137751	112	3650	42.49	1		non classificato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Tipo
manufatto accessorio

Uso prevalente
misto

Informazioni sull'Edificato Minore 255

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 255

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
137836	112	3648	57.78	1		presente al 1998

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
forno

Uso prevalente
di servizio

Informazioni sull'Edificato Minore 256

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 256

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
134002	112	3648	38.45	1		non classificato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Tipo
deposito attrezzi

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici

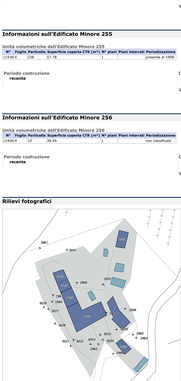




FOTO n° 3623 (scheda 203)



FOTO n° 3624 (scheda 203)



FOTO n° 2960 (scheda 2072)



FOTO n° 2961 (scheda 2072)



FOTO n° 2967 (scheda 2072)



FOTO n° 3631 (scheda 2072)



FOTO n° 2962 (scheda 2175)



FOTO n° 2959 (scheda 2175)



FOTO n° 2963 (scheda 2130)



FOTO n° 2964 (scheda 2175)



FOTO n° 3032 (scheda 2175)



FOTO n° 2965 (scheda 7852)



FOTO n° 2966 (scheda 7852)



FOTO n° 3027 (scheda 8947)



FOTO n° 3028 (scheda 8947)

FOTO n° 3030 (scheda 8948)

FOTO n° 3029 (scheda 8948)

FOTO n° 3031 (scheda 8948)

FOTO n° 3033 (scheda 8948)

FOTO n° 2968 (edificato minore 149)